



Reference 8163

4 Bed Detached House in 364m² plot in Agia Fyla, Limassol **€790,000 +VAT**

Agia Fyla, Limassol

4 Bedrooms | 4 Bathrooms | 260 m² Covered

Description

- 4 bedrooms
- 4 W/C
- Internal Area 260m²
- Plot Area 364m²
- 2 Covered Parking Spaces
- Storage
- Office
- Photovoltaic Panels
- Energy Efficiency "A"

Plot	364 m ²
Parking spaces	2
Energy efficiency rating	A
Year of construction	2024
Status	Under construction



Facilities

- ✓ Aircondition · Provision
 - ✓ Heating · Provision
 - ✓ Parking · Covered
 - ✓ Storage
 - ✓ Solar water heater
 - ✓ Solar photovoltaic panels
-

Features

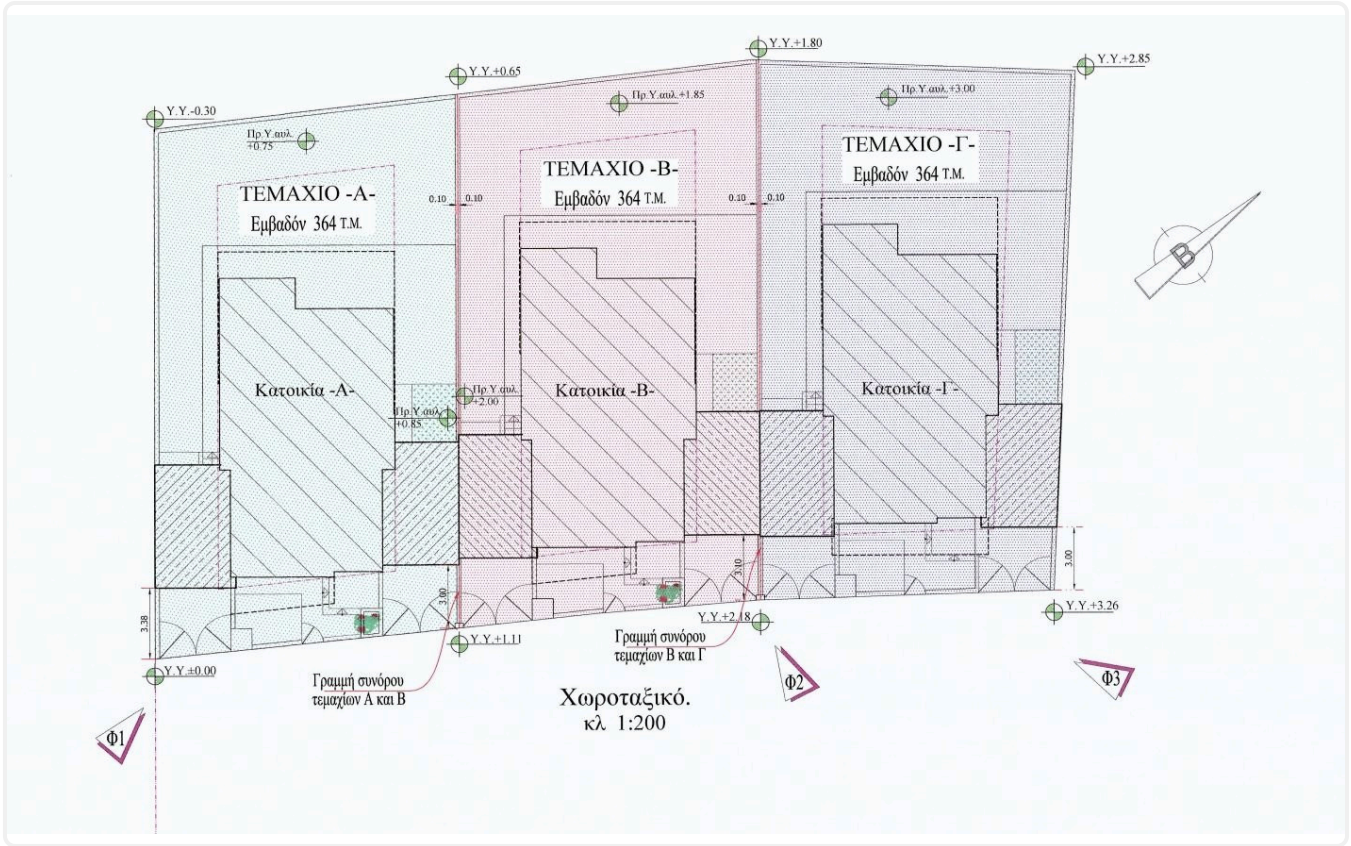
- ✓ Guest WC
 - ✓ Veranda
 - ✓ En suite bathroom
 - ✓ Modern design
 - ✓ Near amenities
 - ✓ Office
 - ✓ Alarm system
 - ✓ City view
 - ✓ Spacious rooms
 - ✓ Thermal insulation
-

Gallery

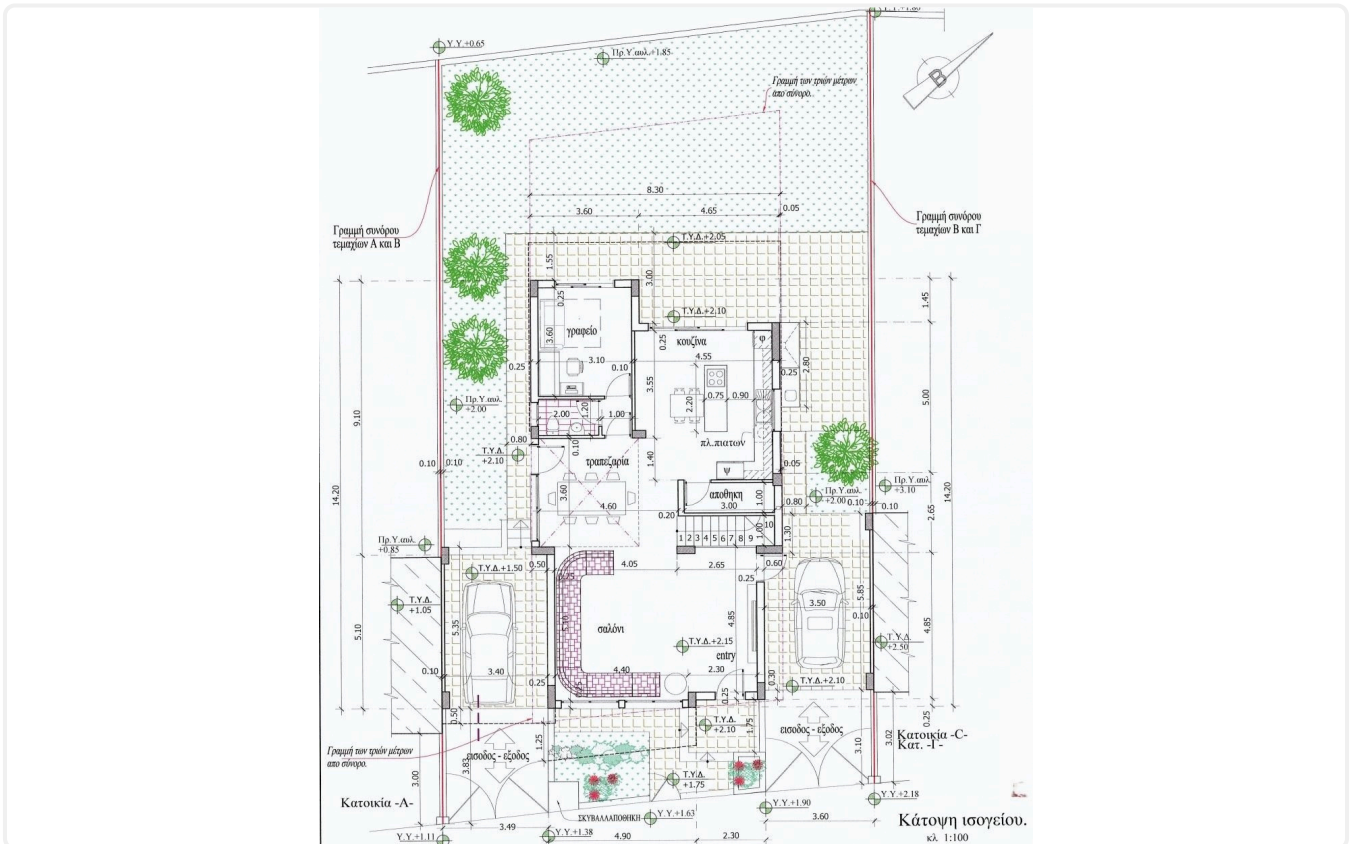




Floor plans

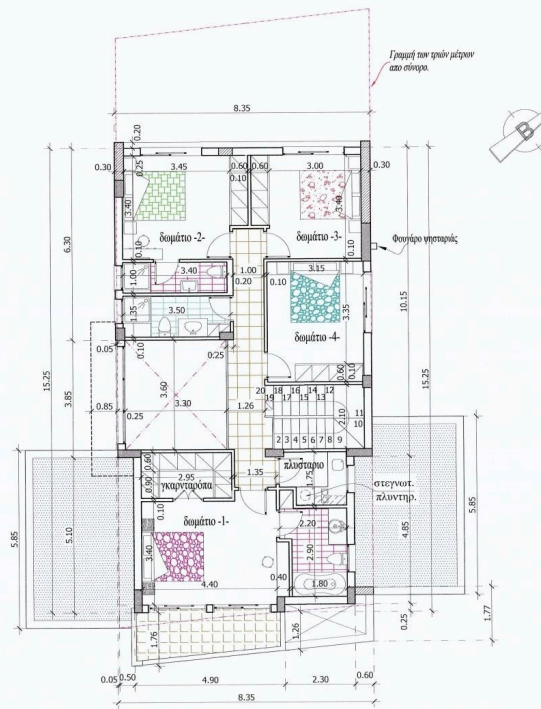


Χωροταξικό.
κλ 1:200



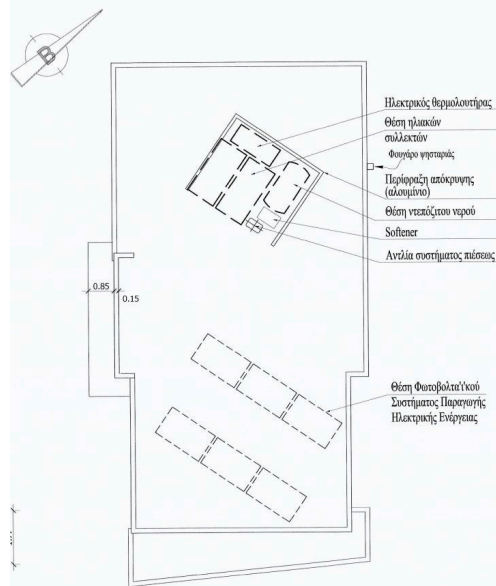
Κάτοψη ισογείου.
κλ 1:100





Κάτοψη 1ου ορόφου.
κλ. 1:100

ΣΥΝ. ΔΟΜΗΣΗΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ = 104.44m²
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΒΕΡΑΝΤΩΝ 1ου ΟΡΟΦΟΥ = 16.59m²



Κάτοψη ταρράτσας.
κλ. 1:100

- Ηλεκτρικός θερμοαεθιστής
- Θέση ηλεκτρικών συλλεκτών
- Φοιτηρό κλιματισμού
- Παράφραση απόκρυψης (αλουμίνιο)
- Θέση νεπαύζιου νερού
- Softener
- Αντλία συστήματος πίεσης

Θέση Φωτοβολταϊκού Συστήματος Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας

